



**NUEVA PROMOCIÓN
SUN & BEACH**

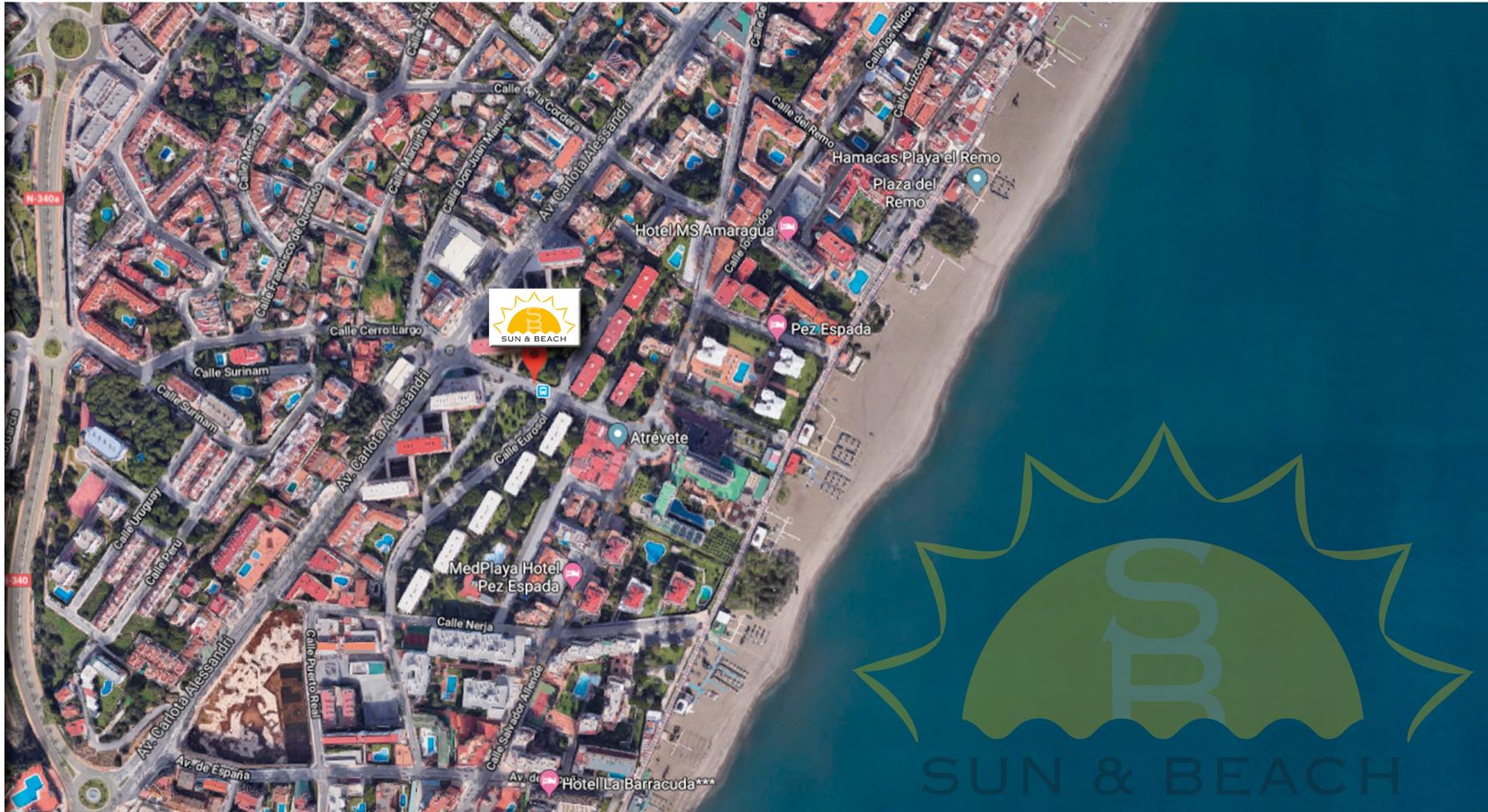
**APARTAMENTOS
1 Y 2 DORMITORIOS,
La Carihuela - Torremolinos**

KAROS
GRUPO INMOBILIARIO
www.inmobiliariasikaros.com



Situación de Promoción

Carihuela - Torremolinos



Maqueta Planta 3D





Fachada Principal







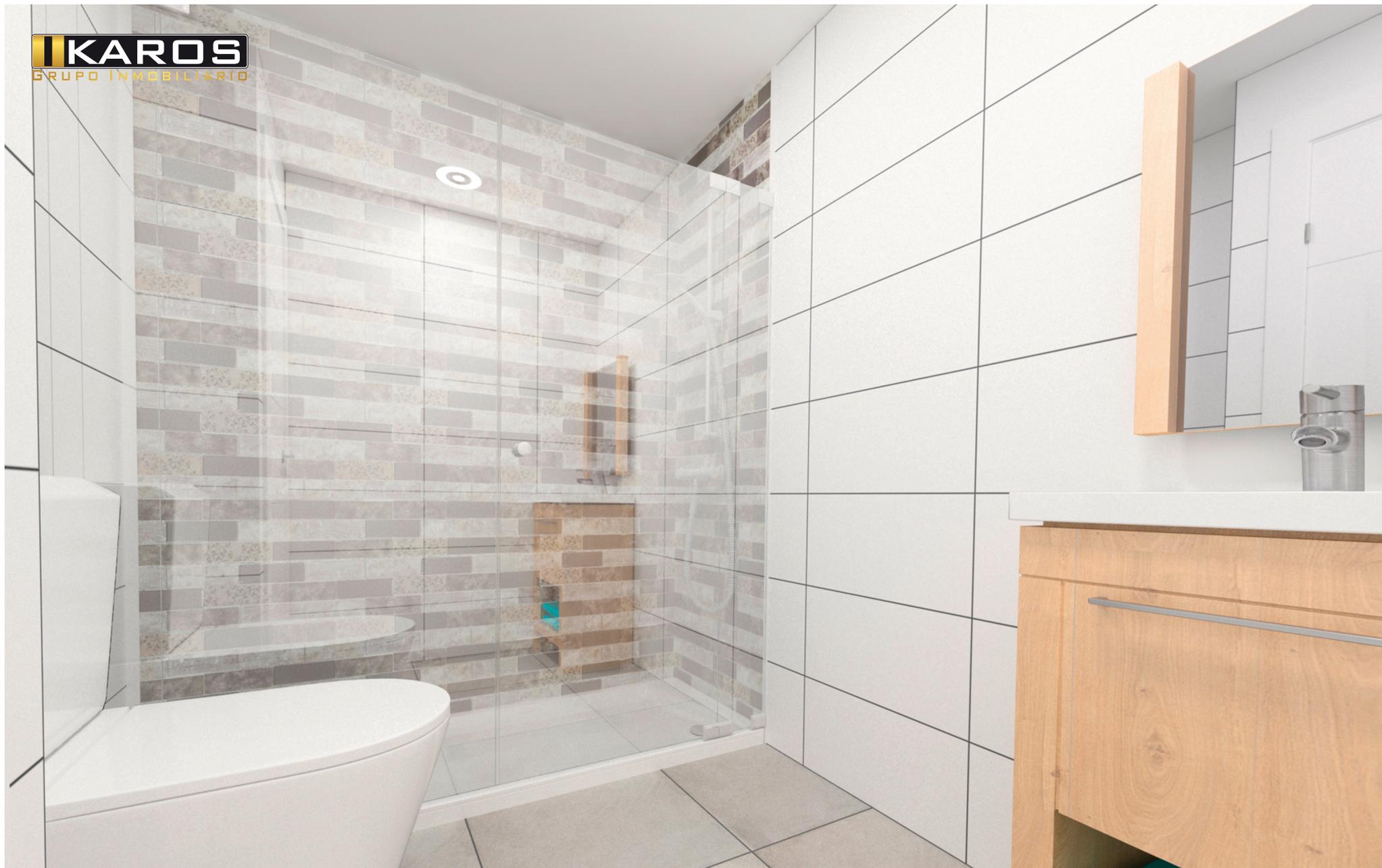
Imágenes Interiores



Imágenes Interiores



Imágenes Interiores

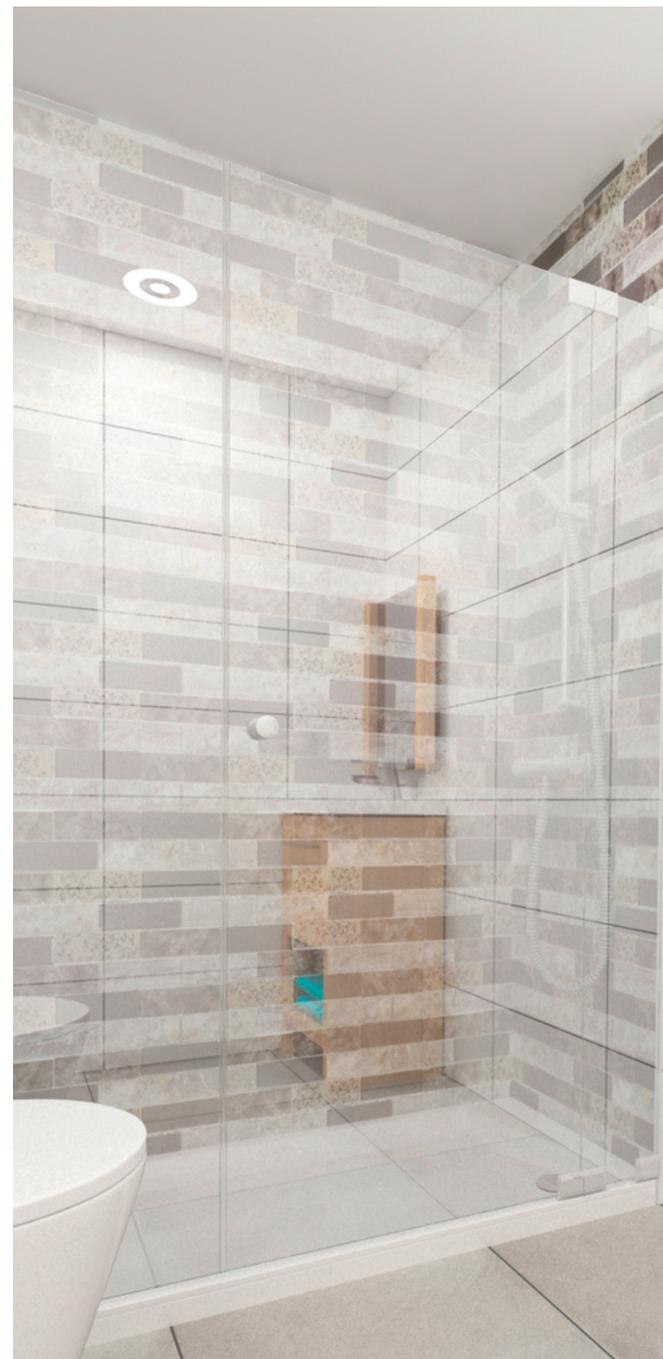


Imágenes Interiores



Imágenes Interiores





Imágenes Interiores

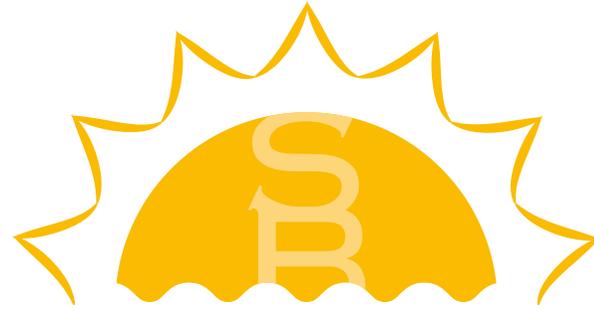




KAROS
GRUPO INMOBILIARIO



Imágenes Interiores



SUN & BEACH

Plano General



Apartamento 1

Apartamento 2

Apartamento 3



Apartamento 4



Apartamento 5



Apartamento 6



Apartamento 7

Apartamento 8



Apartamento 9



Apartamento 10





CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

FACHADA:

- Fachada revestida en Monocapa blanco y paneles de madera natural.

TABIQUERÍA:

- Tabiquería medianera construida con termoarcilla 30 cm. con aislamiento
- Tabiquería interior arcilla del 7
- Recubrimiento Tabiquería de yeso - perlita proyectado buena vista.

CIERRES EXTERIORES:

- Cierres PVC color antracita, con Cristalería Climalit Security 55,2/12/6
- Puerta exterior cearco blindada lacada en antracita.

CARPINTERÍA MADERA:

- Armarios empotrados puertas correderas blanco y cristal, revestidos.
- Puertas interiores lacada en blanca.

SOLERÍA GENERAL:

- Solería Porcelánico KERABEN 60x60 mod. hormigón pulido crema.

BAÑOS:

- Azulejos Porcelánico 60x30, Gresite, cristal y piedra.
- Sanitarios Teka
- Plato de ducha de resina.
- Mampara de cristal templado y cromo.
- Grifería primera calidad y termoestática en ducha
- Mueble de baño color haya o gris con espejo a juego.

COCINA:

- Cocina con herrajes autofrenantes
- Encimera Silestone o Dekton

ELECTRODOMÉSTICOS:

- Frigorífico integrado primeras marcas.
- Horno primeras marcas.
- Placa vitrocerámica primeras marcas.
- Grupo extracción.
- Lavavajillas o Lavadora primeras marcas.
- Microondas integrado

CLIMATIZACIÓN:

- Aire acondicionado JOHNSON
- Termo eléctrico 75 litros NOFER MOD.SB075N

REVESTIMIENTOS ACÚSTICOS:

- Revestimiento acústico en cabecero dormitorio principal, ladrillo vintage.
- Revestimiento acústico en pared salón , zona Tv , imitación acero.

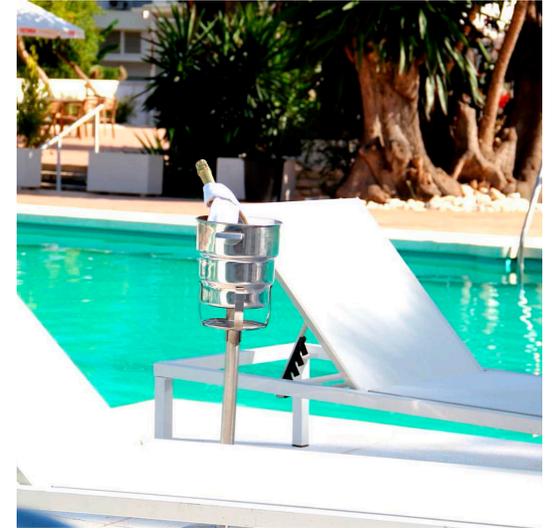
ILUMINACIÓN:

- Focos led empotrables 3w en todas las estancias.

VENTA SUJETA A PROYECTO

- Puede estar sujeto a modificaciones según proyecto.

PISCINA CLUB RESTAURANTE



CLUBS DE GOLF



Miguel Ángel Jiménez
Academy Golf
A solo 5 minutos

www.miguelangeljimenezgolfacademy.es

**Parador de Golf
Guadalmar**

A solo 10 minutos





AEROPUERTO AGP *A solo 15 minutos*

El aeropuerto de Málaga - Costa del Sol se encuentra a 8 kilómetros de la ciudad de Málaga. Es el cuarto aeropuerto de España en cuanto a tráfico aéreo con hasta 16.672.776 pasajeros y 123.700 operaciones en 2016.

Debido a su alto crecimiento en los últimos años fue añadida una segunda pista que puede ser utilizada durante los días de mayor tránsito para agilizar el tráfico.

Es un aeropuerto con vuelos domésticos e internacionales, enlaza con más de cien ciudades europeas, Rusia, Norte de África y Norteamérica.

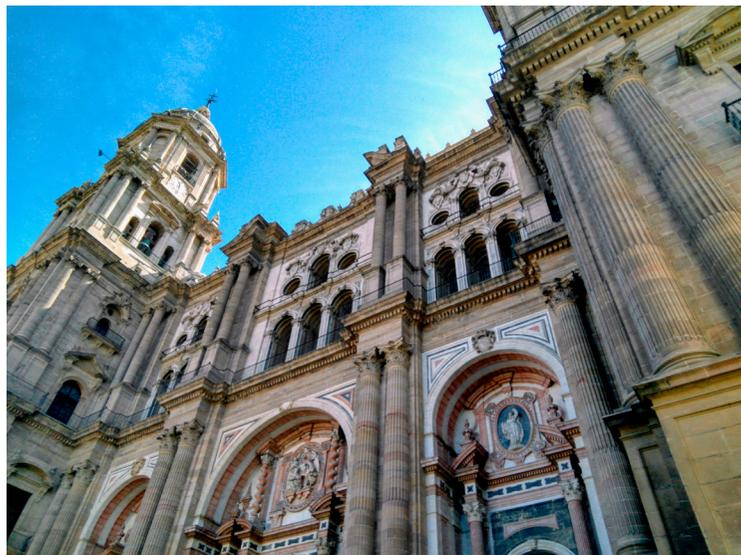


PUERTO MARINA, *A solo 2 minutos* "Puerto Deportivo de Benalmádena"

El Puerto Deportivo de Benalmádena es uno de los más importantes del litoral andaluz, por la belleza de su diseño y de su arquitectura interior, por el número de atraques, por la amplísima oferta alternativa de ocio y diversión que presenta y por su inmejorable situación geográfica en pleno corazón de la Costa del Sol.



A 20 minutos de el casco antiguo de Málaga.
Denominada como la ciudad de la cultura, por los numerosos e importantes museos que posee al igual que sus rincones, embrujo y gastronomía, siendo recientemente nominada a una de las diez ciudades turísticas más importantes de Europa.

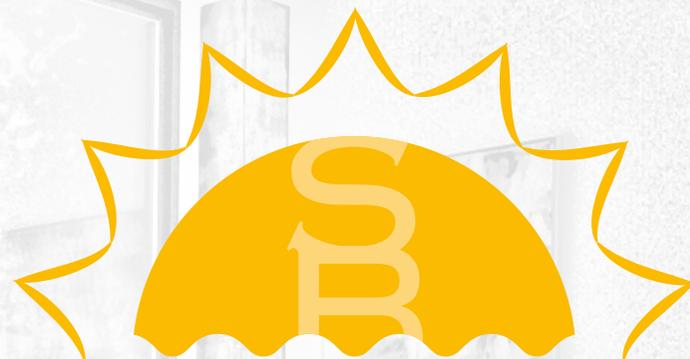






Información:

Telf.: 610 91 90 01 - 658 27 74 10 - sun-beach@inmobiliariasikaros.com



SUN & BEACH

KAROS
GRUPO INMOBILIARIO